

" بسمه تعالی "  
حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۲۳۴۱۸ مورخه ۹۷/۷/۳۱ در خصوص توافق با آقای سیروس قاجار ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۷/۷ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۱۱ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در خصوص توافق با آقای سیروس قاجار مبنی بر تملک ملک ایشان و تبدیل آن به خانه فرهنگ مشعلدار به شرح ذیل اقدام نماید :

در قبال واگذاری تمامی و ششدانگ یک باب ساختمان به آدرس مشعلدار خیابان امام (ره) نبش کوچه یاس چهارم شامل عرصه به مساحت ۱۸۹/۱۰ مترمربع ، همکف تجاری ، طبقه اول ۲ واحد مسکونی ، طبقه دوم یک واحد مسکونی ( اعیانی ۴۹۹/۱۵ مترمربع ) به نام شهرداری قزوین ، در عوض شهرداری برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری بابت عرصه و اعیان و کلیه امتیازات مربوطه و متعلقه جمعا مبلغ / ۴۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال همزمان با حضور در دفترخانه و تنظیم سند به نام شهرداری به مالک پرداخت نماید .

لازم به ذکر است با توجه به قولنامه ای و موقوفه بودن پلاک فوق الذکر تمامی هزینه های مرتبط با اداره اوقاف اعم از حق پذیره و غیره تا تاریخ انتقال سند همچنین کلیه هزینه های قانونی و عرفی نقل و انتقال در دفترخانه بر عهده مالک می باشد .

به موجب این مصوبه واگذار کننده ضامن کشف فساد و درک مبیع می باشد و حق هرگونه اعتراض و شکایت تحت هر عنوان را از خود سلب و ساقط نموده و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آورده شده است .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود. /

حکمت اله داودی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :  
- دفتر شورا  
اقدام کننده : عربی