

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی : تولی د - اشتغال

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۶/۴۴۰۲۳ مورخه ۹۶/۱۲/۲۲ در خصوص توافق با آقای مصطفی قاضی مرادی ، موضوع در کمیسیون املاک و مستغلات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۶/۱۲/۲۲ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۸۴ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :  
در خصوص توافق با مالکین قسمتی از قطعه ۴۲ کلی ملاصدرا ( مصطفی قاضی مرادی ) مبنی بر افراز و تفکیک زمین ایشان به شرح ذیل اقدام نماید :

مطابق با ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداریها و با عنایت به نامه شماره ۱۱۳/۹۶/۲۰۲۳۷ مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک ، از کل سهام نامبرده به میزان یازده بیست و چهارم سهم از بیست سهم از ششدانگ پلاک ۲۷۱ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین - واقع در قطعه ۴۲ کلی ملاصدرا به مساحت ۴۵۸/۳۳ مترمربع ، سهم شهرداری بر مبنای ۴۳/۷۵ درصد به میزان ۲۰۰/۵۲ مترمربع ( شامل ۶۱/۰۷ مترمربع فضای سبز ، ۵۷/۵۰ مترمربع شارع داخلی گذر ۱۲ متری ، ۱۲۰/۰۷ مترمربع مسکونی و ۶۹/۹۵ مترمربع بلوار ۳۰ متری مصوب طرح تفصیلی ) تعیین می گردد . سهم مالک بر مبنای ۵۶/۲۵ درصد به میزان ۲۵۷/۸۱ مترمربع با کاربری مسکونی می باشد . ولیکن در جریان تفکیک قطعه واگذاری به مساحت ۲۶۹/۸۸ مترمربع افزایش یافته که می بایست به ازای مابه التفاوت آن ۱۲/۰۷ ( سهم شهرداری ) مطابق با نظر کارشناس رسمی از قرار هر مترمربع مبلغ / ۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال و در مجموع مبلغ / ۴۲۲۴۵۰۰۰۰ ریال به حساب شهرداری قزوین واریز نماید .

تبصره ۱ : مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .

حکمت اله داودی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی