

" بایسته تعالی "

رونق تولید و حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۸/۹۹۳۲ مورخه ۹۸/۴/۱ در خصوص توافق با آقای ذبیح اله اسفندیاری ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۸/۴/۱۵ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۶۰ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :
در خصوص توافق با آقای ذبیح اله اسفندیاری مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع شدن در طرح تعریض گذر ۱۶ متری به شرح اقدام نماید :

در قبال واگذاری میزان یک چهارم سهم مشاع از نیم سهم مشاع از یک سهم مشاع از بیست سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸۷ اصلی بخش ۴ قزوین (که در حال حاضر بصورت یک باب خانه مسکونی می باشد) به مساحت ۳۱/۲۸ مترمربع به آدرس خیابان مجاهد کوچه حاج آقای بن بست یکم پلاک ۴۳ بنام شهرداری قزوین ، در عوض شهرداری برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از قرار هر مترمربع مبلغ /۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال جمعا " مبلغ /۳۱۲۸۰۰۰۰۰۰ ریال همزمان با حضور در دفترخانه و تنظیم سند به نام شهرداری به نامبرده پرداخت نماید .

به موجب این مصوبه نامبرده حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط نموده و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین به عمل آورده شده است و چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حقی نسبت به عرصه و اعیان مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و مسئولیت پاسخگویی و جبران هرگونه خسارت احتمالی بر عهده واگذار کننده خواهد بود . پرداخت هزینه های عرفی و قانونی نقل و انتقال بر عهده طرفین معامله خواهد بود و تخریب و تحویل ملک بر عهده واگذار کننده خواهد بود .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود. /

حکمت اله داودی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی