

" بسمه تعالی "

حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۱۰۱۵۲ مورخه ۹۷/۳/۲۸ درخصوص توافق با آقایان مافی نژاد و طالقانی ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۵/۱۳ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۸۷ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :
درخصوص توافق با آقایان مافی نژاد و طالقانی مبنی بر تفکیک بخشی از زمین قطعه ۸۵ کلی ملاصدرا به شرح اقدام نماید :

مطابق با ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداریها از کل مساحت ۷۴۶/۸۰ مترمربع مورد توافق تحت پلاک ثبتی ۲۲۸۵۹ فرعی از ۳۲۰ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین (با کاربری فضای سبز) سهم مالکین بر مبنای ۵۶/۲۵ درصد به میزان ۴۲۱ مترمربع با کاربری فضای سبز تعیین می گردد . همچنین سهم شهرداری بر مبنای ۴۳/۷۵ درصد به میزان ۳۲۶/۷ مترمربع شامل ۱۰۲/۴۵ مترمربع شارع و ۲۲۴/۲۷ مترمربع زمین می باشد که نامبردگان می بایست جهت تجمیع سهم شهرداری با پلاک خود برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از قرار هر مترمربع مبلغ / ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جمعا مبلغ / ۳,۳۶۴,۰۵۰,۰۰۰ ریال به حساب شهرداری قزوین واریز نمایند . ضمنا هزینه تغییر کاربری پلاک فوق الذکر برابر ضوابط محاسبه و از مالکین اخذ می گردد . به موجب این مصوبه مشارالیهم کلیه اقدامات شهرداری را تایید و تنفیذ نموده و حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آورده شده است . این مصوبه پس از موافقت کمیسیون ماده ۵ قابل اجرا می باشد .
تبصره ۱ : مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .
تبصره ۲ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .

حکمت اله داودی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی