

" بسمه تعالی "

حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۱۴۱۹۳ مورخه ۹۷/۴/۲۵ درخصوص توافق با آقای شاداله کریمی اسکابنی ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۵/۱۳ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۸۸ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

درخصوص توافق با آقای شاداله کریمی اسکابنی مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع شدن در طرح تعریض خیابان سعدی فرعی به شرح ذیل اقدام نماید :

در قبال واگذاری تمامی ششدانگ پلاک ثبتی ۳/۲۱ فرعی از ۵۴۶ اصلی بخش یک قزوین با کاربری تجاری خدماتی به مساحت ۶۰/۳۸ مترمربع به نام شهرداری قزوین ، در عوض شهرداری برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از قرار هر متر مربع مبلغ / ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال مجموعاً مبلغ / ۹۰۵۷۰۰۰۰۰ ریال همزمان با حضور در دفترخانه و انتقال سند به نام شهرداری به نامبرده پرداخت نماید .

به موجب این مصوبه واگذار کننده حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط نموده و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاضحی اختیار غبن فاحش از طرفین به عمل آورده شده است و چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی نسبت به عرصه و اعیان مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و مسئولیت حقوقی پاسخگویی و جبران خسارت احتمالی بر عهده واگذار کننده می باشد. پرداخت هزینه های عرفی و قانونی نقل و انتقال بر عهده طرفین معامله خواهد بود . همچنین مالک می بایست نسبت به تخریب پلاک و انتقال مصالح و نخاله ها از محل با هماهنگی واحدهای مربوطه اقدام نماید .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم

قزوین خواهد بود. /

حکمت اله داودی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی